



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e8113a490217e9bb
Владелец: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВНСС", Сергеев Михаил
Викторович, Ханты-Мансий
Действителен: с 26.04.2018 по 26.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: Минстрой России, г. Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-86-000018-02 от 13.03.2018

Многоквартирный 9-этажный жилой дом по ул. Рябиновая (Югорская) в городе Ханты-Мансийские № 7

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Непубличное акционерное общество (12267)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВНСС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АО "СК ВНСС"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	628007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский автономный округ — Югра
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ханты-Мансийск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(3467)327 553
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@skvnss.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.skvnss.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Сергеев
	1.5.2	Имя	Михаил
	1.5.3	Отчество	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	СК ВНСС

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	8609002658
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1028601465903
	2.1.3	Год регистрации	1995

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кондратьев
	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	75
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Вайсбург
	3.3.2	Имя	Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	6,17

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский автономный округ — Югра
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Урай
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	мкр. 2А
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40/4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Разноэтажный десятисекционный жилой дом на 266 квартир со встроенными офисными помещениями в микрорайоне 2А г.Урай. Наружные инженерные сети, внутриквартальные проезды. Этап 5.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.03.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU86311000-3
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Урай
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский автономный округ — Югра
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Урай
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	мкр. 2А
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40/1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Разноэтажный десятисекционный жилой дом на 266 квартир со встроенными офисными помещениями в микрорайоне 2А г.Урай. Наружные инженерные сети, внутриквартальные проезды. Этап 5.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	86-311-21-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Урай

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Союз строителей Югры
---	-------	--	----------------------

<p>проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	8601036373
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-050-86-0001-86-300317
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	30.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Союз проектировщиков Югры
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	8601036366
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0055.06-2009-8609002658-П-020
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.08.2015

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-62527,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1045070,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	914209,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский автономный округ — Югра
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ханты-Мансийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Рябиновая (Югорская)
	9.2.10	Дом	7
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	11 683,43
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСП-97) в соответствии с СП 14.13330.2014

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Геосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	8601040073
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ВС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	8602195739
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0062-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЭПЦ-Гарант
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7719754480
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	гп 86312000-55
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	05.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	20.09.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	116060075
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	22.02.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа Югры
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	86:12:0102005:791
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5 107 м ²

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов и площадок, пешеходных тротуаров, установка бордюрных камней, посев газонов.
---	--------	---	---

			Проезды запроектированы из асфальтобетона по ГОСТ 9128-97 с бортовым камнем БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91. Тротуары – из мелкозернистого асфальтобетона по ГОСТ 9128-97 с бортовым камнем БР 100.20.8 по ГОСТ 9128-97. Ширина проездов составляет 6,0-5,5 м, тротуаров – 1,5-3,0 метра
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Для обеспечения многоквартирного жилого девятиэтажного дома №7 проектом предусмотрено – 70 машино/мест в границах благоустройства. Недостающие 83 парковочных места предусмотрены на участке благоустройства многоквартирного жилого дома №5 корпус 1
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Проектом предусмотрено: - площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 242,80 м2; - спортивные площадки – 653,80 м2; - площадки для отдыха взрослого населения – 23,0 м2
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		На 1-х этажах предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Площадь озеленения составит 768 м2. Озеленение планируется выполнить путем высадки газонных трав и различных кустарников

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 данной проектной документации
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение предусмотрено в соответствии с техническими условиями (исх. №413/15 от 05.06.2015г.), выданные МБУ «Горсвет»
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Городские электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8601005865
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	256/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 529 808,35
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Дорожно-эксплуатационное

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8601000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	033/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ханты-Мансийскгаз

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8601022243
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	130
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 211 804,18
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканализационное

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8601001099
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	122-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканализационное

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8601001099
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	122-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком

1	Жилое помещение	1	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72
2	Жилое помещение	1	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98
3	Жилое помещение	1	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98
4	Жилое помещение	1	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98

5	Жилое помещение	1	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
6	Жилое помещение	1	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98
7	Жилое помещение	1	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98
8	Жилое помещение	2	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72

9	Жилое помещение	2	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98
10	Жилое помещение	2	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98
11	Жилое помещение	2	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98
12	Жилое помещение	2	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

13	Жилое помещение	2	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98
14	Жилое помещение	2	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98
15	Жилое помещение	3	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72
16	Жилое помещение	3	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98

17	Жилое помещение	3	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98
18	Жилое помещение	3	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98
19	Жилое помещение	3	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
20	Жилое помещение	3	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98

21	Жилое помещение	3	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98
22	Жилое помещение	4	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72
23	Жилое помещение	4	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98
24	Жилое помещение	4	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98

25	Жилое помещение	4	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98
26	Жилое помещение	4	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
27	Жилое помещение	4	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98
28	Жилое помещение	4	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98

29	Жилое помещение	5	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72
30	Жилое помещение	5	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98
31	Жилое помещение	5	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98
32	Жилое помещение	5	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98

33	Жилое помещение	5	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
34	Жилое помещение	5	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98
35	Жилое помещение	5	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98
36	Жилое помещение	6	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72

37	Жилое помещение	6	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98
38	Жилое помещение	6	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98
39	Жилое помещение	6	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98
40	Жилое помещение	6	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

41	Жилое помещение	6	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98
42	Жилое помещение	6	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98
43	Жилое помещение	7	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72
44	Жилое помещение	7	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98

45	Жилое помещение	7	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98
46	Жилое помещение	7	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98
47	Жилое помещение	7	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
48	Жилое помещение	7	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98

49	Жилое помещение	7	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98
50	Жилое помещение	8	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72
51	Жилое помещение	8	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98
52	Жилое помещение	8	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98

53	Жилое помещение	8	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98
54	Жилое помещение	8	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
55	Жилое помещение	8	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98
56	Жилое помещение	8	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98

57	Жилое помещение	9	1	67,65	2	1 2	13,9 12,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	13,98 14,65 3,06 1,24 4,6 3,72
58	Жилое помещение	9	1	63,82	2	1 2	12,27 12,63	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	20,28 8,79 3,06 1,24 1,57 3,98
59	Жилое помещение	9	1	41,58	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	10,93 7,44 3,06 1,24 1,43 3,98
60	Жилое помещение	9	1	45,98	1	1	17,7	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,95 6,91 3,06 1,24 1,14 3,98

61	Жилое помещение	9	1	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
62	Жилое помещение	9	1	66,32	2	1 2	13,04 15,23	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	15,6 12,6 3,06 1,24 1,57 3,98
63	Жилое помещение	9	1	63,65	2	1 2	11,75 15,92	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	13,07 13,17 3,06 1,24 1,46 3,98
64	Жилое помещение	1	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

65	Жилое помещение	1	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
66	Жилое помещение	1	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98
67	Жилое помещение	1	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
68	Жилое помещение	1	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

69	Жилое помещение	1	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
70	Жилое помещение	1	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
71	Жилое помещение	1	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
72	Жилое помещение	1	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76

73	Жилое помещение	1	2	41,5	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,11 7,27 3,06 1,24 1,34 3,98
74	Жилое помещение	2	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
75	Жилое помещение	2	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
76	Жилое помещение	2	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98

77	Жилое помещение	2	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
78	Жилое помещение	2	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
79	Жилое помещение	2	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
80	Жилое помещение	2	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

81	Жилое помещение	2	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
82	Жилое помещение	2	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76
83	Жилое помещение	2	2	41,5	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,11 7,27 3,06 1,24 1,34 3,98
84	Жилое помещение	3	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

85	Жилое помещение	3	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
86	Жилое помещение	3	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98
87	Жилое помещение	3	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
88	Жилое помещение	3	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

89	Жилое помещение	3	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
90	Жилое помещение	3	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
91	Жилое помещение	3	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
92	Жилое помещение	3	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76

93	Жилое помещение	3	2	41,5	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,11 7,27 3,06 1,24 1,34 3,98
94	Жилое помещение	4	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
95	Жилое помещение	4	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
96	Жилое помещение	4	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98

97	Жилое помещение	4	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
98	Жилое помещение	4	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
99	Жилое помещение	4	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
100	Жилое помещение	4	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

101	Жилое помещение	4	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
102	Жилое помещение	4	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76
103	Жилое помещение	4	2	41,5	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,11 7,27 3,06 1,24 1,34 3,98
104	Жилое помещение	5	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

105	Жилое помещение	5	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
106	Жилое помещение	5	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98
107	Жилое помещение	5	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
108	Жилое помещение	5	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

109	Жилое помещение	5	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
110	Жилое помещение	5	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
111	Жилое помещение	5	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
112	Жилое помещение	5	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76

113	Жилое помещение	5	2	41,5	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,11 7,27 3,06 1,24 1,34 3,98
114	Жилое помещение	6	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
115	Жилое помещение	6	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
116	Жилое помещение	6	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98

117	Жилое помещение	6	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
118	Жилое помещение	6	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
119	Жилое помещение	6	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
120	Жилое помещение	6	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

121	Жилое помещение	6	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
122	Жилое помещение	6	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76
123	Жилое помещение	6	2	41,5	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,11 7,27 3,06 1,24 1,34 3,98
124	Жилое помещение	7	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

125	Жилое помещение	7	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
126	Жилое помещение	7	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98
127	Жилое помещение	7	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
128	Жилое помещение	7	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

129	Жилое помещение	7	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
130	Жилое помещение	7	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
131	Жилое помещение	7	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
132	Жилое помещение	7	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76

133	Жилое помещение	7	2	41,5	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,11 7,27 3,06 1,24 1,34 3,98
134	Жилое помещение	8	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
135	Жилое помещение	8	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
136	Жилое помещение	8	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98

137	Жилое помещение	8	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
138	Жилое помещение	8	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
139	Жилое помещение	8	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
140	Жилое помещение	8	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

141	Жилое помещение	8	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
142	Жилое помещение	8	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76
143	Жилое помещение	8	2	41,5	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,11 7,27 3,06 1,24 1,34 3,98
144	Жилое помещение	9	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Балкон	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

145	Жилое помещение	9	2	41,6	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,12 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
146	Жилое помещение	9	2	41,93	1	1	13,76	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,51 3,98
147	Жилое помещение	9	2	59,68	2	1 2	13,53 11,84	Кухня Прихожая Ванна Санузел Лоджия	11,11 15,1 3,06 1,24 3,8
148	Жилое помещение	9	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98

149	Жилое помещение	9	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
150	Жилое помещение	9	2	41,59	1	1	13,5	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,43 3,98
151	Жилое помещение	9	2	41,66	1	1	13,56	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 7,27 3,06 1,24 1,44 3,98
152	Жилое помещение	9	2	59,26	2	1 2	13,8 10,86	Кухня Прихожая Ванна Санузел Встроенный шкаф Лоджия	11,11 10,6 3,06 1,24 4,83 3,76

153	Жилое помещение	9	2	41,5	1	1	13,5	Кухня	11,11
								Прихожая	7,27
								Ванна	3,06
								Санузел	1,24
								Встроенный шкаф	1,34
								Балкон	3,98

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел	Блок-секция 1, подвальный этаж	Техническое	39,57

2	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, первый этаж	Общественное	43,89
3	Лифтовой холл	Блок-секция 1, первый этаж	Общественное	5,46
4	Тамбур	Блок-секция 1, первый этаж	Общественное	4,11
5	Лестничная клетка	Блок-секция 1, первый этаж	Общественное	14,43
6	Мусорокамера	Блок-секция 1, первый этаж	Общественное	3,43
7	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, второй этаж	Общественное	43,89
8	Лифтовой холл	Блок-секция 1, второй этаж	Общественное	5,46
9	Тамбур	Блок-секция 1, второй этаж	Общественное	3,97
10	Лестничная клетка	Блок-секция 1, второй этаж	Общественное	15,42
11	Мусорокамера	Блок-секция 1, второй этаж	Общественное	3,75
12	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, третий этаж	Общественное	43,89
13	Лифтовой холл	Блок-секция 1, третий этаж	Общественное	5,46
14	Тамбур	Блок-секция 1, третий этаж	Общественное	3,97
15	Лестничная клетка	Блок-секция 1, третий этаж	Общественное	15,42
16	Мусорокамера	Блок-секция 1, третий этаж	Общественное	3,75
17	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, четвертый этаж	Общественное	43,89
18	Лифтовой холл	Блок-секция 1, четвертый этаж	Общественное	5,46
19	Тамбур	Блок-секция 1, четвертый этаж	Общественное	3,97
20	Лестничная клетка	Блок-секция 1, четвертый этаж	Общественное	15,42
21	Мусорокамера	Блок-секция 1, четвертый этаж	Общественное	3,75
22	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, пятый этаж	Общественное	43,89

23	Лифтовой холл	Блок-секция 1, пятый этаж	Общественное	5,46
24	Тамбур	Блок-секция 1, пятый этаж	Общественное	3,97
25	Лестничная клетка	Блок-секция 1, пятый этаж	Общественное	15,42
26	Мусорокамера	Блок-секция 1, пятый этаж	Общественное	3,75
27	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, шестой этаж	Общественное	43,89
28	Лифтовой холл	Блок-секция 1, шестой этаж	Общественное	5,46
29	Тамбур	Блок-секция 1, шестой этаж	Общественное	3,97
30	Лестничная клетка	Блок-секция 1, шестой этаж	Общественное	15,42
31	Мусорокамера	Блок-секция 1, шестой этаж	Общественное	3,75
32	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, седьмой этаж	Общественное	43,89
33	Лифтовой холл	Блок-секция 1, седьмой этаж	Общественное	5,46
34	Тамбур	Блок-секция 1, седьмой этаж	Общественное	3,97
35	Лестничная клетка	Блок-секция 1, седьмой этаж	Общественное	15,42
36	Мусорокамера	Блок-секция 1, седьмой этаж	Общественное	3,75
37	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, восьмой этаж	Общественное	43,89
38	Лифтовой холл	Блок-секция 1, восьмой этаж	Общественное	5,46
39	Тамбур	Блок-секция 1, восьмой этаж	Общественное	3,97
40	Лестничная клетка	Блок-секция 1, восьмой этаж	Общественное	15,42
41	Мусорокамера	Блок-секция 1, восьмой этаж	Общественное	3,75
42	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, девятый этаж	Общественное	43,89
43	Лифтовой холл	Блок-секция 1, девятый этаж	Общественное	5,46

44	Тамбур	Блок-секция 1, девятый этаж	Общественное	3,97
45	Лестничная клетка	Блок-секция 1, девятый этаж	Общественное	15,42
46	Мусорокамера	Блок-секция 1, девятый этаж	Общественное	3,75
47	Водомерный узел	Блок-секция 2, подвальный этаж	Техническое	36,38
48	Помещение для уборочного инвентаря	Блок-секция 2, подвальный этаж	Техническое	16,1
49	Электрощитовая	Блок-секция 2, подвальный этаж	Техническое	12
50	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, первый этаж	Общественное	61,74
51	Лифтовой холл	Блок-секция 2, первый этаж	Общественное	5,46
52	Тамбур	Блок-секция 2, первый этаж	Общественное	4,11
53	Лестничная клетка	Блок-секция 2, первый этаж	Общественное	14,44
54	Мусорокамера	Блок-секция 2, первый этаж	Общественное	3,43
55	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, второй этаж	Общественное	61,74
56	Лифтовой холл	Блок-секция 2, второй этаж	Общественное	5,46
57	Тамбур	Блок-секция 2, второй этаж	Общественное	3,98
58	Лестничная клетка	Блок-секция 2, второй этаж	Общественное	15,42
59	Мусорокамера	Блок-секция 2, второй этаж	Общественное	3,75
60	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, третий этаж	Общественное	61,74
61	Лифтовой холл	Блок-секция 2, третий этаж	Общественное	5,46
62	Тамбур	Блок-секция 2, третий этаж	Общественное	3,98
63	Лестничная клетка	Блок-секция 2, третий этаж	Общественное	15,42
64	Мусорокамера	Блок-секция 2, третий этаж	Общественное	3,75

65	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, четвертый этаж	Общественное	61,74
66	Лифтовой холл	Блок-секция 2, четвертый этаж	Общественное	5,46
67	Тамбур	Блок-секция 2, четвертый этаж	Общественное	3,98
68	Лестничная клетка	Блок-секция 2, четвертый этаж	Общественное	15,42
69	Мусорокамера	Блок-секция 2, четвертый этаж	Общественное	3,75
70	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, пятый этаж	Общественное	61,74
71	Лифтовой холл	Блок-секция 2, пятый этаж	Общественное	5,46
72	Тамбур	Блок-секция 2, пятый этаж	Общественное	3,98
73	Лестничная клетка	Блок-секция 2, пятый этаж	Общественное	15,42
74	Мусорокамера	Блок-секция 2, пятый этаж	Общественное	3,75
75	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, шестой этаж	Общественное	61,74
76	Лифтовой холл	Блок-секция 2, шестой этаж	Общественное	5,46
77	Тамбур	Блок-секция 2, шестой этаж	Общественное	3,98
78	Лестничная клетка	Блок-секция 2, шестой этаж	Общественное	15,42
79	Мусорокамера	Блок-секция 2, шестой этаж	Общественное	3,75
80	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, седьмой этаж	Общественное	61,74
81	Лифтовой холл	Блок-секция 2, седьмой этаж	Общественное	5,46
82	Тамбур	Блок-секция 2, седьмой этаж	Общественное	3,98
83	Лестничная клетка	Блок-секция 2, седьмой этаж	Общественное	15,42
84	Мусорокамера	Блок-секция 2, седьмой этаж	Общественное	3,75
85	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, восьмой этаж	Общественное	61,74

86	Лифтовой холл	Блок-секция 2, восьмой этаж	Общественное	5,46
87	Тамбур	Блок-секция 2, восьмой этаж	Общественное	3,98
88	Лестничная клетка	Блок-секция 2, восьмой этаж	Общественное	15,42
89	Мусорокамера	Блок-секция 2, восьмой этаж	Общественное	3,75
90	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, девятый этаж	Общественное	61,74
91	Лифтовой холл	Блок-секция 2, девятый этаж	Общественное	5,46
92	Тамбур	Блок-секция 2, девятый этаж	Общественное	3,98
93	Лестничная клетка	Блок-секция 2, девятый этаж	Общественное	15,42
94	Мусорокамера	Блок-секция 2, девятый этаж	Общественное	3,75

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная и наземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность - 630 кг.	Вертикальный транспорт
2	Подвальный этаж	Электрооборудование ВРУжд - 0,4 кВ	Напряжение – 0,4 кВ	Главные распределительные щиты
3	Подвальный и надземные этажи	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220В переменного тока	Искусственное электроосвещение помещений
4	Подвальный и надземные этажи	Система хоз-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 55,08 м3/сут.	Водоснабжение
5	Подвальный и надземные этажи	Система хоз-бытовой канализации	Общий расход сточных вод 91,80 м3/сут.	Водоотведение

6	Подвальный и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Расчетный расход стоков 10,44 м ³ /сут.	Водоотведение ливневых вод
7	Подвальный и надземные этажи	Система отопления	Подача теплоносителя от крышной газовой котельной. В качестве отопительных приборов в техподполье приняты регистры из гладких труб, в квартирах приняты биметаллические секционные радиаторы TENRAD BM 500, а в местах общего пользования TENRAD BM 350.	Теплоснабжение
8	Подвальный и надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Воздухообмен принят из расчета 3 м ³ /ч на 1 м ² жилой площади.	Общеобменная вентиляция

9	Подвальный и надземные этажи	Система дымоудаления	<p>В качестве вентилятора дымоудаления принят крышный вентилятор с монтажным стаканом и обратным клапаном с выбросом газов вверх. Предусмотрена система компенсации дымоудаления, с поэтажной установкой нормально-закрытых противопожарных клапанов у пола этажа. Для лифта и тамбура предусмотрены отдельные системы подпора воздуха при пожаре.</p>	Противодымная вентиляция
10	Подвальный и надземные этажи	Слаботочные системы	<p>Телевидение, радификация, телефонизация, домофон, охранно-пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией</p>	Сети связи

11	Крыша здания	Система газоснабжения	Потребителем газа является крышная блочная газовая котельная общей тепловой производительностью 1710 кВт. Потребление газа котельной составляет 161 м3/час.	Газоснабжение
----	--------------	-----------------------	---	---------------

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством РФ	Общее	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	295 267 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
--	--------	--	-------------

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	86:12:0102005:791
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e8113a490217e9bb
 Владелец: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
 "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВНСС", Сергеев Михаил
 Викторович, Ханты-Мансий**
 Действителен: с 26.04.2018 по 26.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018